



**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA NR.69
DIN 30 05 2018**

privind trecerea unui teren in suprafata de 80 mp din “Domeniul Public” al municipiului Campulung in “Domeniul Privat” al municipiului Campulung si acordarea dreptului de superficie in favoarea SC EUROPA TRANS GLOBAL SRL,, proprietara constructiei autorizate edificată pe acest teren, administrator dl.Brăcea Gheorghe

Consiliul Local al municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 30 05 2018;

Luând în discuție raportul Serviciului Juridic, Administrație Publică, înregistrat sub nr.15402/22 05 2018 și expunerea de motive a primarului prin care se propune trecerea unui teren în suprafata de 80 mp din “Domeniul Public” al municipiului Campulung in “Domeniul Privat” al municipiului Campulung situat în str.Negru Vodă, nr.164 si acordarea dreptului de superficie in favoarea SC EUROPA TRANS GLOBAL SRL, proprietara constructiei edificată pe acest teren, administrator dl.Brăcea Gheorghe ;

În conformitate cu prevederile art.693-702 Cod Civil și Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991-Republicata,art.15,lit.e, art.36 alin.2 lit. c, alin.5 lit.b din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând avizul comisiei de specialitate nr. 5 a consiliului local;

În temeiul art.45 (alin.1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă trecerea unui teren in suprafata de 80 mp din “Domeniul Public” al municipiului Campulung in “Domeniul Privat” al municipiului Campulung, situat în municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă, nr.164, conform schiței anexate.

ART.2. Se aprobă acordarea dreptului de superfcie în favoarea SC EUROPA TRANS GLOBAL SRL, proprietara construcției edificată pe acest teren, administrator dl.Brăcea Gheorghe , conform schiței anexate.

ART.3. Valoarea superfciei va fi stabilită prin raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat.

ART.4. Termenul de acordare a superfciei va fi de 25 ani.

ART.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Câmpulung să semneze actul de acordare a superfciei.

ART.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală și Serviciul Juridic, Administrație Publică.

ART.7. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ

S E C R E T A R,
Nicolae GHINEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

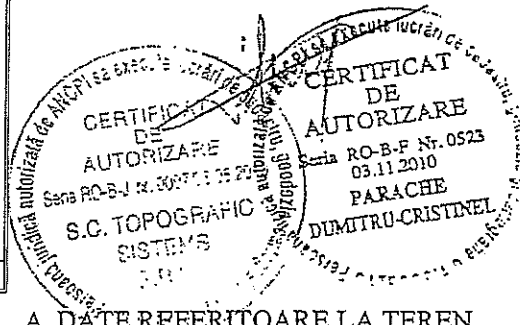
ANEXA NR.1.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1650mp	Str. Negru Voda nr. 164 (Piata General Vasile Milea)
Carte Funciara nr.	UAT	Campulung, Jud. Arges

Parcela (1) Suprafata totala

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latouri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
24	419313.320	503800.539	2.519
368	419314.555	503798.343	11.808
28	419304.310	503792.472	7.111
29	419298.140	503788.936	11.081
369	419288.528	503783.423	16.383
336	419280.430	503797.665	23.642
374	419259.839	503786.047	3.340
325	419258.190	503788.951	0.467
324	419257.760	503788.769	14.450
235	419250.590	503801.315	9.600
214	419246.450	503809.976	9.012
217	419254.870	503813.188	0.705
371	419254.626	503813.849	3.442
221	419257.830	503815.108	1.373
220	419258.400	503813.859	2.320
244	419260.550	503814.732	3.628
245	419262.180	503811.491	14.871
372	419275.241	503818.602	2.067
250	419276.280	503816.815	18.575
105	419282.430	503825.992	2.685
257	419294.770	503827.308	0.171
103	419294.710	503827.468	1.085
102	419295.500	503828.212	1.917
373	419297.087	503829.287	33.015

S(1)=1650mp P=195.268m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	1650		-teren delimitat la E de cladire, in rest neimprejmuit.
TOTAL		1650		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii(regim inaltime/anul constructiei/materiale componente ale constructiei/certificat performanta energetica/dotare cu lif)
C1	1107		-Club Sindical-P+2E/1967/Beton/Nu/ Nu: Aconstr. desf.=2700mp
TOTAL		1107	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie:"Stereografic 1970"

Suprafata totala masurata=1650mp
Suprafata din act=1650mp

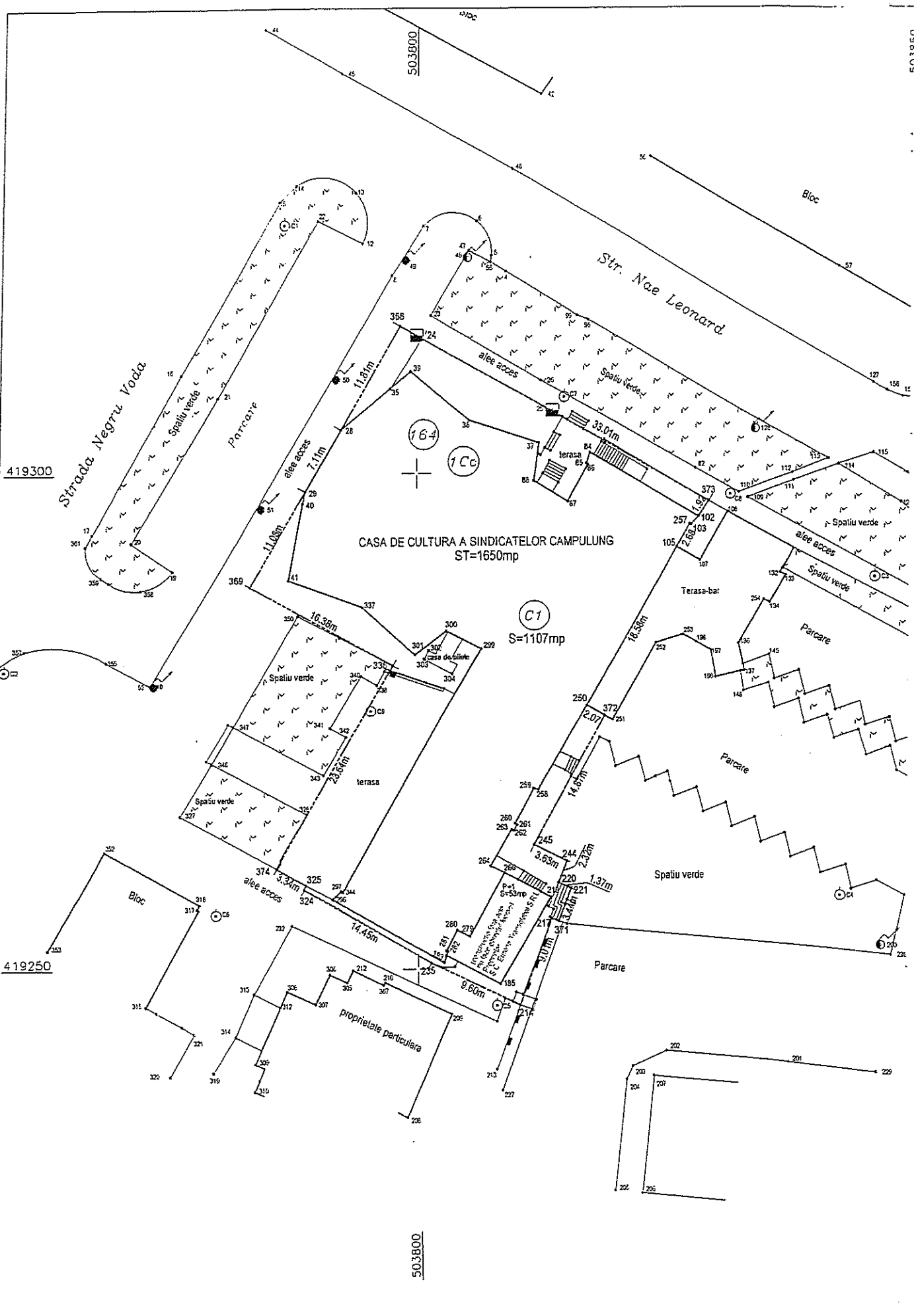
Executant: SC TOPOGRAFIC SYSTEMS SRL
Autorizat: Ing. Parache Dumitru Cristinel

Semnatura si stampila

Data: Martie 2013

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI



419300

419250

Strada Negru Vodă

Str. Nae Leonard

CASA DE CULTURA A SINDICATELOR CAMPULUNG
ST=1650mp

C1
S=1107mp

proprietate particulara

503800

503800

503800

Parcare

Bloc

Parcare

alee acces

alee acces

Spatiu verde

alee acces

Spatiu verde

Parcare

terasa-bar

Parcare

Spatiu verde

Parcare

Spatiu verde

terasa

alee acces

alee acces

Parcare

Bloc

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara

proprietate particulara